



SPATIUM
TOIMITILAT

Tilaa
toimia



spatium.fi



Joustavat puitteet toiminnallesi

Spatium Toimitilat Oy on vuonna 2000 perustettu monipuolinen kiinteistöalan toimija, joka parantaa yritysten toimintaedellytyksiä Lahden seudulla. Tarjonnastamme löytyy sopiva tila niin pienyritykselle kuin suurelle kansainväliselle konsernille. Tarvittaessa rakennamme uudet toimitilat avaimet käteen -periaatteella.

Olemme vastuullinen vuokranantaja ja luotettava kiinteistösijoittaja. Toimimme innovatiivisella ja ketterällä otteella samalla vanhaa vaalien ja ympäristöä kunnioittaen. Kehittyminen on avainsana kaikessa, mitä teemme - kehitämme dynaamisesti sekä kohteitamme että omaa toimintaamme ja hyödynnämme uusia teknologioita. Haluamme pysyä kiinni alamme kehityksessä jatkuvasti muuttuvassa maailmassa!

Kestävästi ja vastuullisesti

Otamme vastuullisuuden vakavasti. Syksyllä 2021 valmistunut ympäristö- vastuullisuusohjelmamme määrittelee yrityksemme koko toimintaa.

Kierrättäminen, energiatehokkuus ja uusiutuvan energian käyttö ovat meille arkipäivää. Käytämme muun muassa omissa kiinteistöissämme Lahti Energian paikallisesti tuottamaa ja kokonaan hiilidioksidipäästötöntä kaukolämpöä.

Ympäristövastuun lisäksi huolehdimme sosiaalisesta vastuustamme. Pidämme huolen henkilöstöstämme ja teemme kestäviä hankintoja. Noudatamme Lahden kaupungin hiilineutraaliustavoitetta ja pyrimme olemaan täysin hiilineutraali yritys viimeistään vuonna 2025.

Meille on myönnetty toiminnastamme Suomen Luonnonsuojeluliiton Ekokompassi-ympäristö- sertifikaatti.



Lue lisää vastuullisuusohjelmastamme:
www.spatium.fi/vastuullisuus



TOLVANEN¹⁹⁵⁵

Ravintola Koti
Tuoreista raaka-aineista
laadukkaasti ja ammattitaidolla

Lounas | Catering | Kokous- ja juhlatilat
Teltat ja kalusto | Tapahtumatuotanto



www.tolvanen.fi

Mahdollisuuksien Sammon8

Vuonna 1935 valmistunut Sammonkatu 8:n historiallisesti merkittävä tehdas-kiinteistö keskellä Lahtea saa jälleen uuden elämän, kun uudistamme rakennuksen yhteensä 5 000 m²:n laajuiset tilat yritystoiminnan, palveluiden ja ihmisten kohtaamispaikaksi. Keskeisellä paikalla Paavolassa hyvien liikennedyhteyksien varrella sijaitsevasta talossa on mahdollisuus myös tuotanto-, logistiikka-, varasto- ja toimistotiloille neljässä kerroksessa erikokoisten yritysten käyttöön.

Lähde mukaan nyt, niin pääset suunnittelemaan oman yrityksesi tarpeisiin sopivat tilat - luodaan yhdessä historiasta uutta tulevaisuutta!

Ota yhteyttä, jos kiinnostuit!
miika.laakso@spatium.fi tai 040 547 7160

SAMMON8

Luonnoskuvat Lahden Muotoiluinstituutti/LAB: Antikainen, Juhola, Kastikainen, Pinola, Halttunen, Uusitalo, Domeney, Vesa, Rose, Jarri, Leinonen, Romppainen ja Haataja.







Tilat tarpeeseen kuin tarpeeseen

Vuokraamme kaikenkokoisia toimitiloja eri tarkoituksiin tuotannosta logistiikkaan, varastointiin ja toimistokäyttöön. Tiloja on mahdollista räätälöidä käyttötarpeen mukaan.

Jos olemassa olevista tiloista ei löydy tarpeisiin sopivaa, niin voimme myös rakentaa uuden suunnittelusta muuttovalmiiksi asti.

Ota meihin yhteyttä, niin katsotaan yhdessä millaiset tilat soveltuvat parhaiten toiminnallesi!

Tutustu vapaisiin toimitiloihimme:
www.spatium.fi/#vuokrattavat_toimitilat



Kokoustamaan ja viihtymään

Vuokrattavien tilojemme valikoimaan kuuluvat myös tasokkaat Jari- ja Ispi-kokous- ja saunatilat, jotka sopivat vaikkapa työpäivän, tiimikokoontumisen tai vuosikokouksen järjestämiseen. Tilojen välittömässä läheisyydessä sijaitsevat erinomaiset ulkoilu- maastot ja sisäliikuntapaikat tarjoavat tilaisuuden monipuoliseen liikunnan harrastamiseen. Päivän ohjelmaan voi sisällyttää myös vierailun viereisessä Hiitomuseossa tai Lahden Jäähallissa.

Varaa viihtyisät kokous- ja saunatilat:
www.spatium.fi/#kokoustitilat_ja_saunatilat





SPATIUM

TOIMITILAT

Spatium Toimitilat Oy
Salpausselänkatu 7, 15110 Lahti
spatium.fi

Asset manager Miika Laakso
miika.laakso@spatium.fi
040 547 7160



Lue uusimmat uutisemme somesta!



Ota etumatkaa kilpailijoihin:

SIJOITU LAHDEN SEUDULLE

Business
LAHTI REGION

Lahden seutu tarjoaa yrityksille tehokkaan vaihtoehdon - hyvien yhteyksien päässä, lähellä kansainvälistä lentokenttää ja satamia sekä keskellä kotimaisia markkinoita.

Tutustu palveluihimme verkossa

LAHTI ALL INCLUSIVE -SIJOITTUMISPALVELU

TOIMITILAHAKEMISTO

YRITYSALUEET

YHTEISÖLLISET TILAT

Ota yhteyttä www.lahtibusinessregion.fi