

Fellmannia

TOIMISTOTILAT

Osoite	Kirkkokatu 27, 15140 Lahti
Rakennusvuosi	1981
Pysäköinti	Asiakaspysäköinti Trion ja Hansan parkkihallissa
Kokonaispinta-ala	7 774
Vapaa pinta-ala	200 + 50 + 48



Tiedot

Fellmannia sijaitsee keskellä kaupunkia Kirkkokadulla kauppakeskus Trion vieressä. Kiinteistössä on monipuolisia ja siistejä toimitiloja yksittäisistä toimistohuoneista isompiin kokonaisuuksiin.

Kiinteistössä [vuokrattavissa kokous- ja auditoriatilat](#). Lounaskahvila palvelee koko taloa ja talossa vierailevia 2. kerroksessa.

Toimistotilaa vapaana

Kiinteistön 3. kerroksessa **vapaana 200 neliön tila**, joka muokattavissa tarpeen mukaan.

Kellarikerroksessa **vapaana 50 neliön varasto arkistokaapeilla** ja noin **48 neliön tyhjä tila**.

1.9. alkaen vapautuu 123 neliön toimistotilat.

Kiinteistön pyöräkellari myös vuokralaisten käytössä.

Liiketilat katutasoon?

Aula- ja toimistotiloista on mahdollista muokata liike- tai toimitilat katutasoon omalla sisäänkäynnillä _

Monien eri toimijoiden talo

Fellmannian vuokrattavat kokous- ja tapahtumatilat tarjoavat joustavat puitteet hyvin erilaisiin tilaisuuksiin. Kokonaisuuden ytimessä on suuri auditorio, joka soveltuu erinomaisesti seminaareihin, koulutuksiin ja yleisötapahtumiin. Sen lisäksi tarjolla on useita erikokoisia kokous- ja neuvottelutiloja. Tilavuokraukset tapahtumiin [Eventum Lahti Oy:n](#) kautta.

Fellmanniassa toimii myös **Kumppanuustalo Fellmannia**, joka on Päijät-Hämeen yhteinen kumppanuus- ja tapahtumatalo Lahden keskustassa. Lisätietoja Kumppanuustalon toimijoista [Kumppanuustalo Fellmannian nettisivuilta](#).

Lounas-, kokous- ja catering-palveluista lisätietoa [Lahden Fellmannian nettisivuilta](#).

Katso Pekon esittelyvideo Fellmanniasta!

https://spatium.fi/wp-content/uploads/2026/03/Spatium_Toimitilat_Fellmannia-720-x-600-px.mp4

Ota yhteyttä

Yhteyshenkilö

Miika Laakso
Asset Manager

[+358 40 547 7160](tel:+358405477160)
miika.laakso@spatium.fi

Asiakkuudet

Markkinointi- ja viestintä
Kiinteistöjen kaupallinen kehittäminen ja vuokraus
Toimitusjohtajan varahenkilö

Lahden Jäähalli Oy:n toimitusjohtaja ja tapahtuma- ja
tilavuokraus

