

# Fellmannia

## TOIMISTOTILAT

Osoite	Kirkkokatu 27, 15140 Lahti
Rakennusvuosi	1981
Pysäköinti	Asiakaspysäköinti Trion ja Hansan parkkihallissa
Vapaa pinta-ala	200 + 50 + 48



## Tiedot

**Fellmannia** sijaitsee keskellä kaupunkia Kirkkokadulla kauppakeskus Trion vieressä. Kiinteistössä on monipuolisia ja siistejä toimitiloja yksittäisistä toimistohuoneista isompiin kokonaisuuksiin.

**Kiinteistössä vuokrattavissa kokous- ja auditoriatilat.** Lounaskahvila palvelee koko taloa ja talossa vierailevia 2. kerroksessa.

## Toimistotilaa vapaana

Kiinteistön 3. kerroksessa **vapaana 200 neliön tila**, joka muokattavissa tarpeen mukaan.

Kellarikerroksessa **vapaana 50 neliön varasto arkistokaapeilla** ja noin **48 neliön tyhjä tila**.

Kiinteistön pyöräkellari myös vuokralaisten käytössä.

## Liiketilat katutasoon?

Aula- ja toimistotiloista on mahdollista muokata liike- tai toimitilat katutasoon omalla sisäänkäynnillä \_

## Monien eri toimijoiden talo

Fellmanniassa toimii myös **Kumppanuustalo Fellmannia**, joka on Päijät-Hämeen yhteinen kumppanuus- ja tapahtumatalo Lahden keskustassa.

Lisätietoja Kumppanuustalon toimijoista [Kumppanuustalo Fellmannian nettisivuilta](#).

Lounas-, kokous- ja catering-palveluista lisätietoa [Lahden Fellmannian nettisivuilta](#).

## Katso Pekon esittelyvideo Fellmanniasta!

[https://spatium.fi/wp-content/uploads/2026/03/Spatium\\_Toimitilat\\_Fellmannia-720-x-600-px.mp4](https://spatium.fi/wp-content/uploads/2026/03/Spatium_Toimitilat_Fellmannia-720-x-600-px.mp4)

## Ota yhteyttä

### Yhteyshenkilö

**Miika Laakso**  
Asset Manager

[+358 40 547 7160](tel:+358405477160)  
[miika.laakso@spatium.fi](mailto:miika.laakso@spatium.fi)

Asiakkuudet  
Markkinointi- ja viestintä  
Kiinteistöjen kaupallinen kehittäminen ja vuokraus  
Toimitusjohtajan varahenkilö

Lahden Jäähalli Oy:n toimitusjohtaja ja tapahtuma- ja tilavuokraus

