Varikontie 9

OFFICE SPACES | LOGISTICS AND WAREHOUSE | PRODUCTION FACILITIES

Osoite	Varikontie 9, Nastola
Rakennusvuosi	Built in 1991, extended in 1997
Pysäköinti	Staff and customer parking
Kokonaispinta-ala	3741
Vapaa pinta-ala	2500



Tiedot

The property at Varikontie 9, located in the Varikontie industrial area in Nastola, Lahti, sits on its own 9,281 m² plot. There are 1,930 m² of unused building rights remaining.

2,500 m² of production hall space available for lease:

- The hall has a clear height of 6.5 meters, with 5.6 meters under the crane.
- The space includes 3 overhead cranes (2 x 10 tons, 1 x 5 tons).
- The floor has a high load-bearing capacity.
- There are four large drive-in doors, 4.2 m and 4.5 m wide.
- The 2,500 m² total includes supervision and office spaces located centrally within the hall.

- The hall is equipped with a compressed air system.

Office space available in the same property:

- Approximately 200 m² comprising individual offices and a larger meeting room.

The yard offers ample space for parking and loading. Office spaces are currently leased.

Ota yhteyttä

Yhteyshenkilö

Miika Laakso
Asset Manager

+358 40 547 7160
miika.laakso@spatium.fi

Asiakkuudet
Markkinointi- ja viestintä
Kiinteistöjen kaupallinen kehittäminen ja vuokraus
Toimitusjohtajan varahenkilö

Lahden Jäähalli Oy:n toimitusjohtaja ja tapahtuma- ja tilavuokraus






TSTO
Toimistotilaa vapaana
SIIV.
WC
ET
VARASTO
KÄYTÄVÄ
YHTEISKÄYTÖSSÄ
NEUVOTTELU
KEITTIÖ
VAR.
SK.
WC
KOULUTUSTILA
JAKELUKEITTIÖ
VUOKRATTU
RUOKALA
TSTO
AULA
KOPIO
Toimistotilaa vapaana
6600
6600
6600
6800
26400
17400
6600
10200
300
300









